

# Charte

## Vocation

1bu1 met en œuvre l'un de ses *Moteurs de Recherches Spécifiques (MRS)* dans l'*Immobilier d'Entreprises* et l'*Action Economique en Alsace*, pour faciliter l'établissement de liens entre les acteurs. Cette initiative vient en appui direct de l'existant.

Tout **Offreur** en Immobilier d'Entreprise, qui dispose ou non de son propre site, de sa propre structure de publication, a la possibilité de **Référencer** ses offres sur le MRS 1bu1 afin de dynamiser sa démarche et de « booster » ses annonces.

Tout **Demandeur** en Immobilier d'Entreprise peut utiliser le MRS 1bu1 pour déposer une demande ou établir une requête de recherche. Le MRS 1bu1 lui propose des synthèses d'opportunités avec lesquelles il est mis en contact instantanément.

## Engagement

1bu1 s'engage à maintenir l'efficacité de son MRS par une action *d'animation de mise en relation spécialisée et ciblée sur l'Alsace*.

1bu1 contacte les offreurs et professionnels pour les aider à mettre en valeur leurs biens. Il informe et *assiste les Institutions, les Mairies et les Collectivités Locales désireuses de dynamiser l'Action Economique de leurs zones d'activités* dans le sens de leurs politiques.

1bu1 s'engage à être un véritable *outil de promotion et d'utilité collective*.

## Promotion

La promotion du MRS 1bu1 est assurée par :

- Une **action de terrain**, multiple et soutenue.
- Une invitation permanente à faire connaître et à utiliser ce facilitateur *auprès des Professionnels, des Institutions et des Collectivités locales*.

Le MRS spécifique mis en œuvre est strictement spécialisé dans l'Immobilier d'Entreprises en Alsace. Il est référencé dans les meilleurs moteurs de recherches conventionnels (Google, Yahoo, etc. ).

## Ethique

Agissant pour le compte de la collectivité, 1bu1 s'impose une déontologie stricte.

Le MRS 1bu1 est fondamentalement une **aide non concurrente** à ce qui peut se trouver sur le marché. 1bu1 s'interdit strictement d'entrer en conflit d'intérêt avec les Professionnels et Institutionnels en place et se propose, bien au contraire, de les aider à renforcer leurs actions. 1bu1 n' intervient, à aucun moment, dans les transactions juridiques ou commerciales.

1bu1 est neutre et indépendant.